



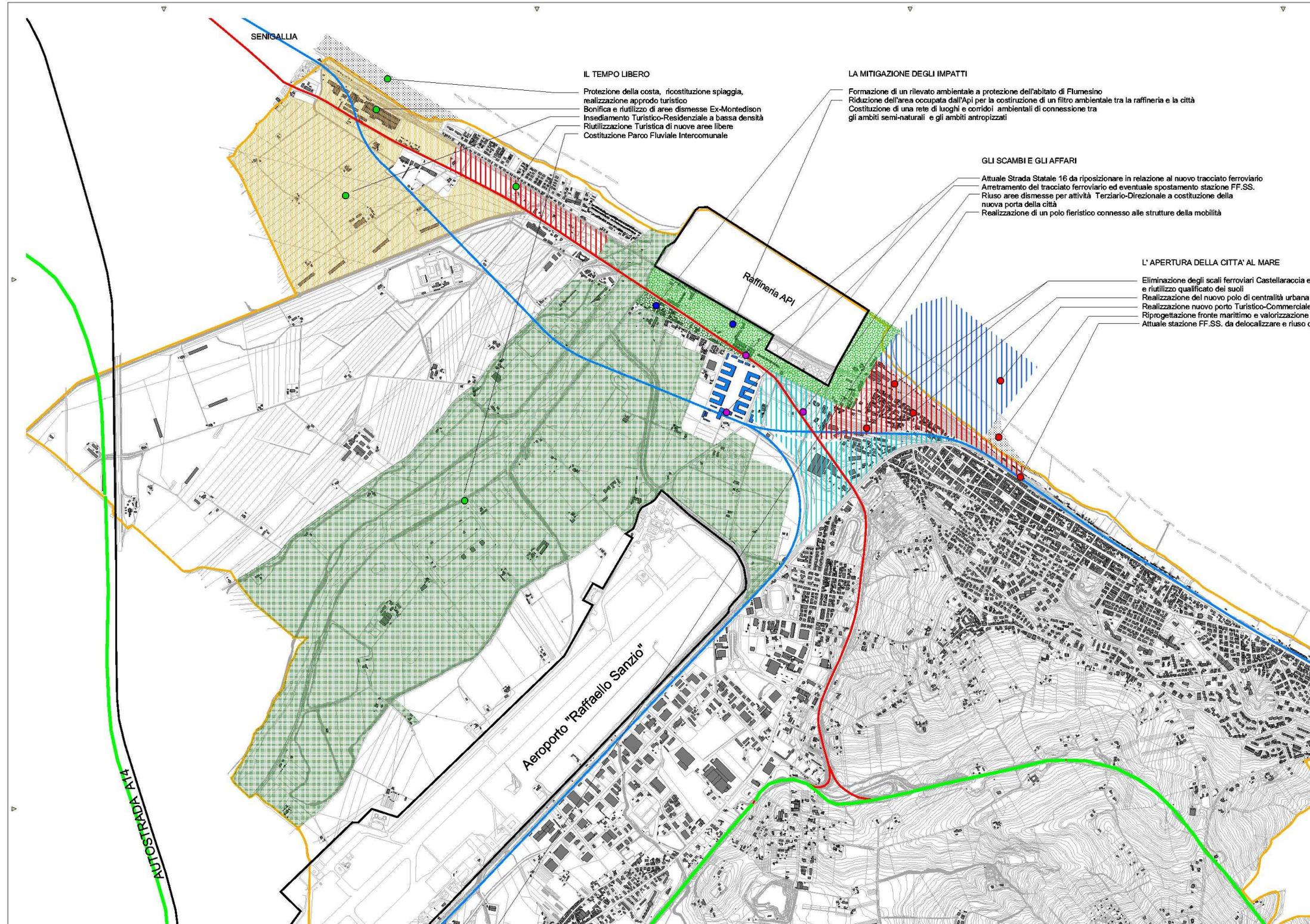
COMUNE DI FALCONARA M.MA

Provincia di Ancona

Area Assetto del Territorio – Settore Urbanistica

CONVEGNO ASSONAUTICA

24 Giugno 2004



SENGALLIA

IL TEMPO LIBERO

- Protezione della costa, ricostituzione spiaggia, realizzazione approdo turistico
- Bonifica e riutilizzo di aree dismesse Ex-Montedison
- Insiediamento Turistico-Residenziale a bassa densità
- Riutilizzazione Turistica di nuove aree libere
- Costituzione Parco Fluviale Intercomunale

LA MITIGAZIONE DEGLI IMPATTI

- Formazione di un rilevato ambientale a protezione dell'abitato di Flumesino
- Riduzione dell'area occupata dall'Api per la costruzione di un filtro ambientale tra la raffineria e la città
- Costituzione di una rete di luoghi e corridoi ambientali di connessione tra gli ambiti semi-naturali e gli ambiti antropizzati

GLI SCAMBI E GLI AFFARI

- Attuale Strada Statale 16 da riposizionare in relazione al nuovo tracciato ferroviario
- Arretramento del tracciato ferroviario ed eventuale spostamento stazione FF.SS.
- Riuso aree dismesse per attività Terziario-Direzionale a costituzione della nuova porta della città
- Realizzazione di un polo fieristico connesso alle strutture della mobilità

L'APERTURA DELLA CITTA' AL MARE

- Eliminazione degli scali ferroviari Castellaraccia e riutilizzo qualificato dei suoli
- Realizzazione del nuovo polo di centralità urbana
- Realizzazione nuovo porto Turistico-Commerciale
- Riprogettazione fronte marittimo e valorizzazione
- Attuale stazione FF.SS. da delocalizzare e riuso

Raffineria API

Aeroporto "Raffaello Sanzio"

AUTOSTRADA A14



Porto Misto
(Sportivo e Commerciale)

Nuova Porta della Città

Polo di centralità Urbana

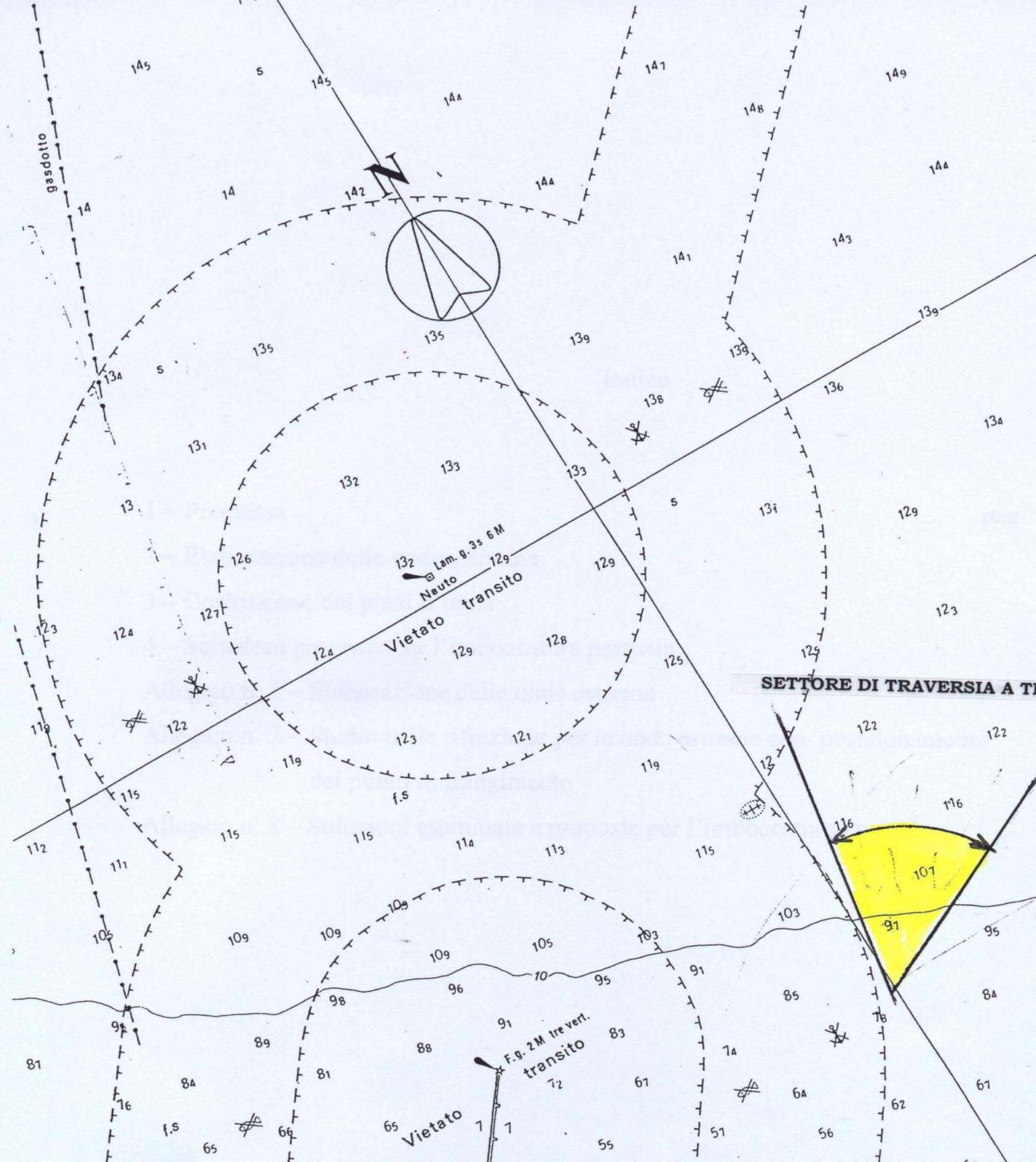
Area di Riqualificazione

Proposta Iniziale FF SS

Nuova Stazione Ferroviaria

Antica S

Spa



gasdotto

Lam. p. 3s 6M
Neuto

Vietato transito

F.G. 2M tre vert.
transito

Vietato

SETTORE DI TRAVERSIA A T

Planimetria di Progetto





Comune di Falconara M.ma
Provincia di Ancona

Area Assetto del Territorio - Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

PROGETTO BOHIGAS

Scala 1:2.000

RAFFINERIA API

