

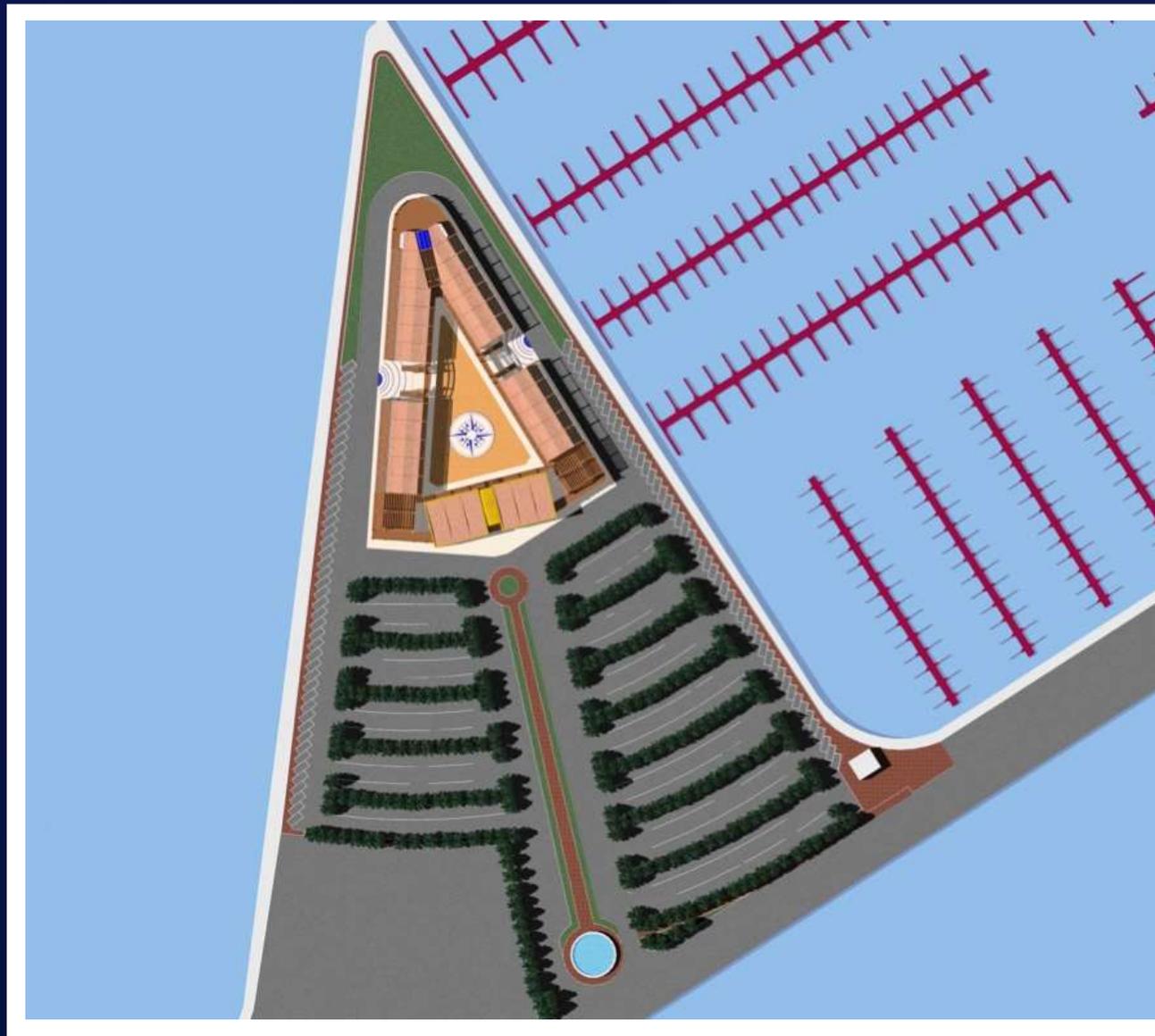
marinadorica

Un centro di interessi ed un nuovo punto d'aggregazione per la città di Ancona

Il complesso di fabbricati di carattere direzionale e commerciale si inquadra urbanisticamente come il punto di collegamento tra la città e la Marina Dorica.



Pianta generale



Assonometria dall'alto

_ VISTA COMPLESSIVA



Assonometria dall'alto

_ VISTA COMPLESSIVA



Assonometria frontale

_ INGRESSO



Assonometria frontale

_ TERRAZZA SUD



Assonometria frontale

_ TERRAZZA NORD



Ingresso laterale

_ LATO EST



Scalinata anteriore

_ PROSPETTIVA SALITA



Scalinata anteriore

_ PROSPETTIVA DISCESA



PIAZZA INTERNA 1500 mq.

USO COMMERCIALE

negozi da 60 mq.
o multipli superiori

PRIMO PIANO

uso direzionale

SALA CONVEGNI 100 posti

RISTORANTE 150 coperti

PORTICATO 1100 mq.



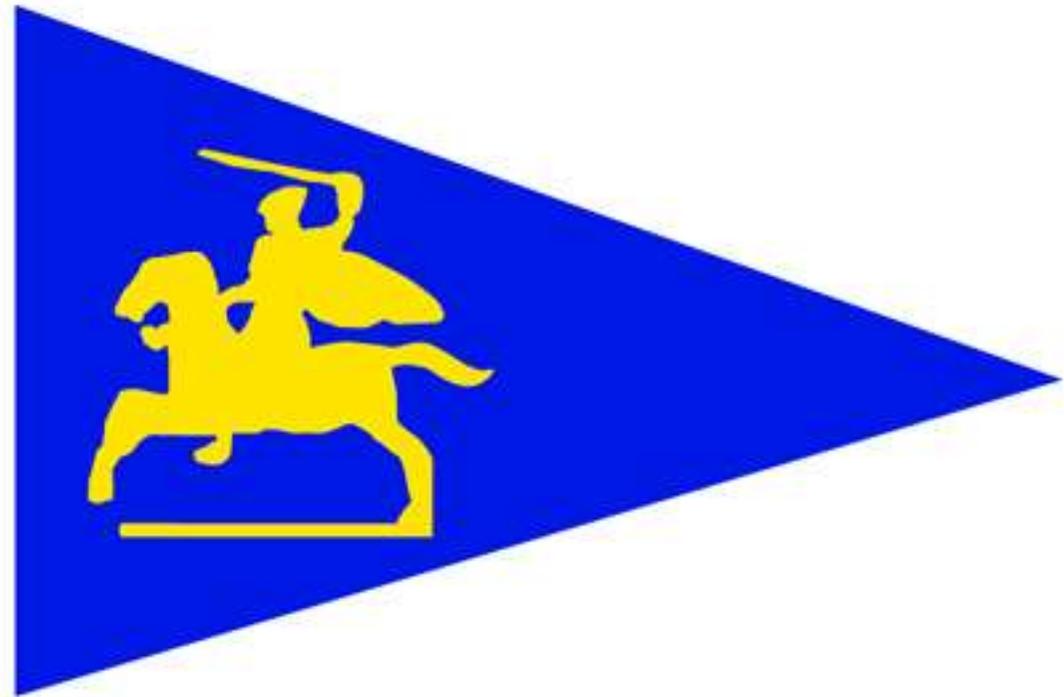
Superfici

Piano terra

SUPERFICIE COPERTA	mq. 1.900
PORTICATO	mq. 1.100
PIAZZA INTERNA	mq. 1.500
VARCHI LATERALI	mq. 360

Piano primo

SUPERFICIE COPERTA	mq. 1.930
TERRAZZE ESTERNE	mq. 1.240
TERRAZZE INTERNE	mq. 350
SOLAI DI COPERTURA	mq. 2.000



marinadorica